



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 -

고유번호 1413-1996-172922



[토지] 강원특별자치도 속초시 중앙동 468-75

| 【 표 제 부 】 (토지의 표시) | | | | | |
|----------------------|------------|---------------------------|-----|-------|---|
| 표시번호 | 접 수 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 (전 4) | 1998년1월14일 | 강원도 속초시 중앙동 468-75 | 대 | 784㎡ | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 04월 18일 전산이기 |
| 2 | 2011년9월8일 | 강원도 속초시 중앙동 468-75 | 대 | 1003㎡ | 합병으로 인하여 대 179㎡를 강원도 속초시 중앙동 468-80, 대 40㎡를 동소 468-91에서 이기 |
| 3 | | 강원특별자치도 속초시 중앙동 468-75 | 대 | 1003㎡ | 2023년6월12일 행정구역명칭변경으로 인하여 2023년6월12일 등기 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 1 (전 1) | 소유권이전 | 1973년12월21일 제3755호 | 1973년12월10일 매매 | 소유자 주식회사국민은행 서울 중구 남대문로2가 9-1 |
| 2 (전 2) | 합병한대109㎡에 대 한이기소유권이전 | 1973년12월21일 제3754호 | 1973년12월10일 매매 | 소유자 주식회사국민은행 서울 중구 남대문로2가 9-1 합병으로 인하여 등기 제468-30호 에서 이기 접수 1998년1월14일 제359호 |
| 3 | | | | 합병한 등기제468-77호, 대13㎡, |

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|------------|------------------------|------------------------|--------------------|---|
| (전 3) | | | | 제468-78호, 대139㎡ 에 대하여도 전1번 등기와 동일사항의 등기임 |
| | | | | 접수 1998년1월14일 제359호 |
| 4 (전 4) | 합병한대166㎡에대 한이기소유권이전 | 1981년1월6일 제22호 | 1981년1월6일 매매 | 소유자 주식회사국민은행 서울 중구 남대문로2가 9-1 |
| | | | | 합병으로 인하여 등기제468-179호 에서 이기 접수 1998년1월14일 제359호 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 4번 등기를 2001년 04월 18일 전산이기 |
| 5 | 소유권이전 | 2001년12월14일 제13253호 | 2001년11월1일 신설합병 | 소유자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 |
| 6 (전 2) | | | | 합병한 강원도 속초시 중앙동 468-80 대179㎡에 대하여도 5번 등기와 동일사항의 등기임 |
| | | | | 접수 2011년9월8일 제12572호 |
| 7 (전 2) | | | | 합병한 강원도 속초시 중앙동 468-91 대40㎡에 대하여도 5번 등기와 동일사항의 등기임 |
| | | | | 접수 2011년9월8일 제12572호 |
| 8 | 소유권이전 | 2022년2월25일 제4277호 | 2022년1월7일 매매 | 소유자 화영앤엘씨자산주식회사 134511-0461472 경기도 용인시 기흥구 용구대로2469번길 164, 223호(보정동) 매매목록 제2022-77호 |
| 9 | 소유권이전 | 2022년2월25일 제4280호 | 2022년2월24일 신탁 | 수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, |

[토지] 강원특별자치도 속초시 중앙동 468-75

| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
|------|---------|-----|---------|----------------|
| | | | | 4층(삼성동,골든타워) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2022-98호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | | | | |
|-------------------------------|---------|----------------------|--------------------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 1 | 근저당권설정 | 2022년2월25일 제4279호 | 2022년2월25일 설정계약 | 채권최고액 금300,000,000원 채무자 화영앤엘씨자산주식회사 경기도 용인시 기흥구 용구대로2469번길 164, 223호(보정동) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동) (업무지원센터) 공동담보목록 제2022-24호 |

열람용
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 속초지원 등기계

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.